



## TRANSPORDIAMET

Maa-amet  
maaamet@maaamet.ee  
Mustamäe tee 51  
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 23.11.2022 nr 7-1/22/20278

Meie 04.05.2023 nr 8-4/23/26586-3

### Transpordiameti huvist loobumine

Maa-amet edastas 23.11.2022 Transpordiametile arvamuse andmiseks riigi huvi väljaselgitamise kirja nr 7-1/22/20278, milles oleva informatsiooni kohaselt selgitas Maa-amet välja müügiks ja põllumajanduslikuks kasutamiseks andmiseks sobilikke kinnisasju.

Transpordiamet väljendas 19.12.2022 vastuskirjas nr 8-4/22/26586-2 muuhulgas huvi alljärgnevate kinnisasjade osas:

- Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Kohala külas asuv Kannikese (katastritunnus 77001:001:0807) kinnisasi, mis piirneb osaliselt riigiteega 17157 Kunda mõis-Sämi (katastritunnus 77002:001:2220). Transpordiameti ettepanek oli, et piir kulgeks ühtlaselt 7 meetri kaugusel tee teljest;
- Saare maakonnas Saaremaa vallas Pähkla külas asuv Otsa (katastritunnus 43301:001:1221) kinnisasi, mis piirneb osaliselt riigiteega 21172 Pähkla tee (katastritunnus 34801:004:0202). Transpordiameti ettepanek oli, et piir kulgeks ühtlaselt 4 meetri kaugusel teekatte servast.

Maad olid Transpordiametile vajalikud selleks, et kõik teerajatise osad (sh mulle) paikneks tervikuna teemaal. Transpordiamet ei nõustunud riigi huvis olevate alade välja jagamiseni maa võõrandamisega eraomandisse ja nõustus maade põllumajanduslikul eesmärgil kasutamiseks andmisega.

Transpordiamet edastas 23.03.2023 e-kirja teel piiriettepanekud möödistuse ulatuse ja maakorraldustööde mahu väljaselgitamiseks Maa-ametile.

Maa-amet edastas 20.04.2023 e-kirja teel vastused mõõtmisulatuse kohta ja muuhulgas viitas, et Kannikese (katastritunnus 77001:001:0807) ja Otsa (katastritunnus 43301:001:1221) katastriüksuste piirid täpsustasid piiride algandmetele vastavuse kontrolli käigus.

Eelnevast tulenevalt teatame, et Transpordiamet loobub täpsustatud piiridest lähtuvalt varasemalt väljendatud huvidest Kannikese (katastritunnus 77001:001:0807) ja Otsa (katastritunnus 43301:001:1221) kinnisasjade osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
maade osakonna juhataja

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee